

УТВЕРЖДАЮ:

Главный управляющий директор  
ООО «НОВОГОР-Прикамье»

В.В. Глазков

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 год

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту:  
«Мероприятия по обеспечению безопасности объекта»

0016-0000-0700-0483

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО "Новая городская инфраструктура Прикамья" ОГРН 1035900082206 ИНН 5902817382, КПП 590501001 Банк: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк Расчетный счет № 40702810649020101499 к/с № 301018109000000000603 БИК 042202603 Юридический адрес: 614065 г. Пермь, ул. Свиезева, 35 Почтовый адрес: 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 Тел.: (342) 210-06-00 Факс: (342) 210-06-01 e-mail: info@novogor.perm.ru Главный управляющий директор – Глазков Владимир Викторович, действующий на основании доверенности № 17 от 20.02.2021г.
2. Основание для проведения работ	Инвестиционная программа 2022 -2023 год
3. Наименование и местоположение объекта	Пермский край, Пермский район, б.н.п. Гляденово, Биологические очистные сооружения (БОС) г. Перми (цех № 17 ООО «НОВОГОР-Прикамье»)
4. Источник финансирования	Тариф
5. Цель и назначение работ	Предупредительное закрепление грунтов. Реконструкция дороги для обеспечения возможности круглогодичного использования с целью проезда грузового автотранспорта, загруженного осадком сточных вод БОС г. Перми к разгрузочной площадке. Приведение здания КНС в нормативно-техническое состояние.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	<b>Дренажная насосная станция</b> - здание имеет круглую форму в плане. Ориентировочная высота здания над уровнем земли 4,25 м. Конструктивная схема сооружений – бескаркасная, с несущими стенами. Пространственная устойчивость и жесткость обеспечивается совместной работой стен и перекрытий. Фундаментами основного здания является монолитная железобетонная плита на естественном основании. Наружные стены здания ниже отметки 0,000 выполнены из монолитного железобетона толщиной, от отметки 0,000 и выше стены выполнены из кирпичной кладки на цементно-песчаном растворе. Кровля здания плоская из рулонных материалов по монолитной плите покрытия. В машинном зале дренажной насосной станции установлен насосный агрегат КМ 100-65-200. Трубопровод сталь Ду 250 мм (протяженность – 2 600 м) от дренажной насосной станции до БОС г. Перми. <b>Автомобильная дорога</b> Категория - дорога районного значения (автомобильная дорога 5 категории). Строительная длина дороги - 1,2 км. Ширина полосы движения – 5 м.

	Число полос движения – 1. Существующий тип дорожной одежды, вид покрытия: уплотненный грунт, уплотненный грунт с щебеночным покрытием.
7. Режим работы производства	Круглосуточно и круглогодично
8. Состав работ	В соответствии с разделом № 1 ведомости объемов работ: <b>1 этап:</b> 1. Устройство грунтоцементных элементов, выполненных по однокомпонентной струйной технологии. В соответствии с разделом № 2,3,4,5 ведомости объемов работ: <b>2 этап:</b> Реконструкция дорожной сети, искусственных сооружений и съездов. Ремонт здания канализационно-насосной станции (отдельная ведомость объемов работ).
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	<b>1 этап:</b> 1. Устройство грунтоцементных элементов, выполненных по однокомпонентной струйной технологии. <b>2 этап:</b> Реконструкция дорожной сети, искусственных сооружений и съездов. Ремонт здания канализационно-насосной станции.
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	- Тип и наименование строительных материалов согласно разработанных и согласованных ведомостей объемов работ, - Применяемое оборудование и материалы согласно ведомости объемов работ должны соответствовать существующим нормам, стандартам и требованиям, предъявляемым к оборудованию и материалам подобных объектов, иметь паспорта и сертификаты, гарантии организаций-производителей (поставщиков). - Гарантия на оборудование и материалы в соответствии с гарантийными обязательствами заводов-изготовителей. Подрядная организация осуществляет входной контроль оборудования и материалов.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	Не требуется
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	12.1. Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов и актов, дополнительных соглашений. 12.2. Акты комиссионного обследования, акты на дополнительные работы, акты замены видов и объемов работ.
13. Требования к технологическим решениям	В соответствии с ведомостями объемов работ; действующим законодательством, нормами и правилами и другими нормативными документами, обеспечивающими достижение целей.
14. Исходные данные для выполнения работ	Заказчик предоставляет: - Техническое задание; Ведомости объемов работ; Сметную документацию. Прочие исходные данные предоставляются по запросу Подрядной организации.
15. Требования к сметной документации	Не требуется
16. Требования к природоохранным мероприятиям	Не требуется
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	В соответствии с ведомостями объемов работ
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Не требуется

20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Приложение № 1 к настоящему техническому заданию
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Не требуется
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	<b>1 этап работ</b> – до 30.12.2022г. с момента подписания Договора (Подрядчик с согласия Заказчика имеет право досрочно выполнить работы по 1 этапу); <b>2 этап работ</b> – 5 месяцев (с апреля 2023 года по август 2023 года).
23. Требования по согласованию проектной документации	Не требуется
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	24.1. Исполнительная документация по выполненным работам; (Приложение № 2 к ТЗ), в том числе паспорта, сертификаты на примененные материалы и оборудование: 3 экз. на бумажном носителе в коленкоровых архивных папках; 1 экз. на электронном носителе в формате PDF. 24.2. Исходная документация, выданная Заказчиком.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация - 3 экз. на бумажном носителе в коленкоровых архивных папках; 1 экз. на электронном носителе в формате PDF. Исходная документация, выданная Заказчиком.
26. Дополнительные требования и особые условия	26.1. Подрядная организация должна иметь свидетельство о членстве в СРО с внесение взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, располагать необходимыми техническими средствами. 26.2. Подрядная организация выполняет работы с применением собственных материалов и оборудования (наличие оборудования для устройства грунтоцементных элементов). Наличие строительной бытовки (вагончика) для размещения рабочих и хозяйственного инвентаря на объекте. 26.3. Работы должны проводиться строго в соответствии с действующим законодательством, нормами, правилами и другими нормативными документами. 26.4. Работы на объекте осуществляются вблизи либо с пересечением действующих инженерных коммуникаций. - работы необходимо производить с соблюдением следующих правил: - последовательность монтажа должна обеспечивать устойчивость и геометрическую неизменяемость смонтированной части на всех стадиях монтажа и прочность монтажных соединений; - требований заводов-изготовителей технологического оборудования и материалов; - безопасность производства общестроительных и специальных работ на объекте. 26.5. До выполнения комплекса работ строительной организацией необходимо разработать проект производства работ (ППР), обеспечивающий безопасность выполнения работ, график производства работ, согласовать их с ООО «НОВОГОР-Прикамье», в последующем строго и неукоснительно соблюдать их исполнение. 26.6. К работе допускаются рабочие, прошедшие обучение работе с машинами и механизмами, правилам производства работ, технике безопасности и охране труда, имеющие соответствующий допуск и прошедшие инструктаж. 26.7. Ответственность за соблюдение требований безопасности производства, промышленной и пожарной безопасности на объектах ООО «НОВОГОР – Прикамье» в полном объеме несет Подрядная

	<p>организация согласно «Положения об организации работ подрядными организациями на объектах ООО «НОВОГОР – Прикамье».</p> <p>26.8. Все скрытые работы подлежат приемке с составлением актов их освидетельствования в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».</p> <p>Подрядная организация должна вызывать представителя технического надзора Заказчика для освидетельствования скрытых работ, приемки этапов работ, а также окончательной сдачи - приемки объекта.</p> <p>26.9. Гарантия на работы, выполняемые Подрядной организацией, составляет 5 лет. Подрядная организация в гарантийный период осуществляет ремонт смонтированного ей оборудования и сооружений.</p> <p>26.10. Заказчик со своей стороны не несет ответственности за сохранность применяемых материалов и оборудования, являющихся собственностью, применяемых Подрядной организацией при производстве работ.</p>
27. Контрольная информация	<p>Центр ответственности:</p> <p>Главный специалист по зданиям и сооружениям</p> <p>Сазонов Олег Федорович,</p> <p>e-mail: <a href="mailto:sazonov@novogor.pem.ru">sazonov@novogor.pem.ru</a> тел. 2100-620 доб. 26-32</p>

Технический директор

А.А. Политов

Главный инженер

К.А. Гусев

Зам.главного инженера

Р.Н. Харитонов

Начальник УРПП

А.В. Голдобин

Начальник ОСК

И.А. Мощенков

Начальник УРиПИС

И.А. Фалалеев

Главный специалист ОТРиПИС

О.Ф. Сазонов

Начальник управления ПБ ОТ и ГО

Л. Л. Лукань

Начальник УТиЭК

Е.И. Рудакова

Зам.начальника УТиЭК

Я.А. Вековшинина

Начальник цеха № 17

Ф.Г. Баязитов

### Требования по обращению с отходами

Обращение с отходами производства и потребления, образующимися в период проведения работ, осуществлять в соответствии с требованиями законодательства по охране окружающей среды и санитарными нормами и правилами:

1. Хранение отходов осуществлять в соответствии с требованиями санитарного и природоохранного законодательства РФ.

1.1. Требования по хранению основных видов отходов, образующихся при производстве работ, приведены в таблице:

Наименование отхода	Требования к сбору и временному хранению отходов
Твердые бытовые отходы	Сбор и хранение в металлических контейнерах с крышками. Контейнеры должны располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью.
Мусор от уборки территории (смет с территории)	Сбор и хранение в металлических контейнерах с крышками. Контейнеры должны располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью.
Лампы люминесцентные отработанные	Сбор и хранение в герметичной закрытой (на замок) емкости. Герметичность должна быть подтверждена соответствующим документом (акт испытаний на герметичность, паспорт емкости). Емкость может размещаться в помещении с бетонным полом, либо на улице. При размещении емкости на улице должна быть предусмотрена искусственная площадка с водонепроницаемой поверхностью.
Мусор строительный	Мелкодисперсный – сбор и хранение в металлических контейнерах с крышками. Контейнеры должны располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью. Крупнофракционный – сбор и хранение на площадке с водонепроницаемым покрытием, имеющей укрытие от атмосферных осадков.
Ветошь, опилки загрязненная маслами (обтирочный материал)	Сбор и хранение в закрытой емкости (контейнер, бочка, мешок) отдельно от других отходов. Емкость может располагаться в помещении с бетонным полом. При хранении отходов на улице допускается в контейнере с крышкой, контейнер должен располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью.
Древесные отходы, опилки древесные и древесная пыль	Опил и пыль – в закрытой емкости (контейнер, бочка, мешок). Емкость может располагаться в помещении с бетонным полом. При хранении отходов на улице допускается в контейнере с крышкой, контейнер должен располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью. Древесные кусковые отходы – в закрытой емкости (контейнер, бочка, мешок) или навалом на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью и укрытием от атмосферных осадков.
Лом черных и цветных металлов	Крупный металлолом – навалом на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью, имеющей укрытие от атмосферных осадков. Мелкий металлолом и лом цветных металлов – в металлическом контейнере с крышкой, расположенном на площадке с водонепроницаемым покрытием, либо в помещении.
Стружка черных металлов	Сбор и хранение в металлических контейнерах с крышками. Контейнер может располагаться в помещении, либо на улице. При хранении отходов на улице, контейнер должен располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью.

Грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ (загрязненный и незагрязненный)	На площадке с водонепроницаемым покрытием, имеющей укрытие от атмосферных осадков.
Отходы асфальтобетона	На площадке с водонепроницаемым покрытием, имеющей укрытие от атмосферных осадков.
Абразивные круги отработанные и лом абразивных кругов	Сбор и хранение в металлическом контейнере с крышкой. Контейнер может располагаться в помещении с бетонным полом, либо на улице. При хранении отходов на улице, контейнер должен располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью.
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	Сбор и хранение в металлическом контейнере с крышкой. Контейнер может располагаться в помещении, либо на улице. При хранении отходов на улице, контейнер должен располагаться на искусственной площадке с водонепроницаемой поверхностью.

1.2. В отношении видов отходов, не указанных в таблице, при осуществлении временного хранения руководствоваться требованиями раздела X СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 3.

1.3. Обустройство объектов для хранения отходов является обязанностью Подрядной организации.

1.4. Предельный срок хранения отходов составляет – не более 6 месяцев.

1.5. Срок хранения определяется с учетом вместимости объекта хранения и недопустимости переполнения объекта.

2. Металлолом, полученный при производстве СМР в результате демонтажа оборудования, сетей и сооружений, передается Заказчику в полном объеме.

3. Осуществлять вывоз прочих отходов, образующихся в период производства работ, по истечении срока хранения, но не позднее срока завершения работ, для дальнейшего размещения, утилизации или использования. Передачу отходов на размещение, утилизацию или использование осуществлять организациям, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию и размещению отходов I-IV класса опасности.

4. Обязанность внесения платы за размещение отходов, образующихся при производстве работ, возлагается на Подрядную организацию.

РЕЕСТР

Исполнительной документации по устройству и ремонту конструктивных элементов, здания и сооружения.

1. Дефектная ведомость (при необходимости).
2. Технический паспорт здания (при необходимости).
3. Акт приема-передачи объекта в работу.
4. Приказ на ответственное лицо подрядчика на право подписи документов.
5. Лицензия подрядной организации и субподрядных организаций, участвовавших при выполнении работ (огнезащита, охранно-пожарная сигнализация, вентиляция и др.) (при необходимости).
6. Журнал производства работ.
7. Акты на скрытые работы (работы, скрываемые последующими работами).
8. Сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций или деталей примененных при производстве ремонтно-строительных работ.
9. Акты испытаний внутренних и наружных электросетей (в случае проведения таких работ).
10. Акты и протокол испытаний прочности примененных растворов и бетонов (в случае проведения таких работ).
11. Акт отбора образцов бетона (в случае проведения таких работ).
12. Свидетельство подрядной организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое саморегулируемой организацией.
13. Протокол испытания огнезащиты (в случае проведения таких работ), проводится аккредитованной испытательной лабораторией.
14. Замечания рабочей комиссии (если имеются).
15. Акты устранения замечаний рабочей комиссии (при необходимости).
16. Письма-согласования применения материалов, взамен материалов предложенных в утвержденной смете (при необходимости).
17. Акт технической готовности.
18. График производства работ.
19. Предоставление ППР.
20. Акт сдачи металлолома (при необходимости).
21. Акт приема передачи площадки от подрядчика заказчику.