

Приложение №\_\_ к договору  
№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ**

Главный управляющий директор  
ООО «Самарские коммунальные системы»

В.В. Бирюков

М.п.

**Техническое задание № СКС-2016-ХВ-ИП-6.1.19.1.13**  
на выполнение проектно-сметных работ и работ, необходимых для их выполнения, по объекту:  
«Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с детским садом, клубом многоцелевого назначения, магазинами, трансформаторными подстанциями, газовой котельной по адресу: г.Самара, Красноглинский район, ул.Ветвистая. Наружные сети водоснабжения»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» 443056, г.Самара, ул.Луначарского,56 ИНН 6312110828/КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 Р/с 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г.Самаре К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №146 от 12.03.2014г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: iVolkova@samcomsys.ru
2. Основание для проведения работ	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 28.09.2015г. № Д-05-0275/1-В
3. Наименование и местоположение объекта	Наименование: «Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с детским садом, клубом многоцелевого назначения, магазинами, трансформаторными подстанциями, газовой котельной по адресу: г.Самара, Красноглинский район, ул.Ветвистая. Наружные сети водоснабжения» Местоположение: Самарская область, г.Самара, Красноглинский район
4. Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения
5. Цель и назначение работ	Обеспечение возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения объекта подключения, строящегося по заказу ООО «ЛАГУНА-Сити»
6. Основные технико-экономические показатели и характеристика объекта, в т.ч. мощность и производительность	Две водопроводные линии Ду-200мм от границы земельного участка объекта подключения до водовода Ду-600мм протяженностью 150 п.м. (ориентировочно) и до водовода Ду-500мм протяженностью 120 п.м. (ориентировочно), расположенных в районе жилого дома №14 по Березовому проезду.
7. Режим работы производства	Непрерывный, без обслуживающего персонала.
8. Состав работ, выполняемых Заказчиком	8.1 Подготовка и передача подрядчику исходных данных в составе п.14.1-14.3 настоящего Технического задания. 8.2 Рассмотрение и согласование выбранного варианта трассы водопроводной линии, применяемых материалов.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	9.1. Выполнить подготовку всех необходимых исходных и дополнительных данных, исходно-разрешительной документации в объеме, необходимом для выполнения, согласования проектно-сметной документации и получения положительного заключения экспертизы проектно-сметной документации (далее-экспертиза). 9.2 Проработать и согласовать с заказчиком применяемые материал труб и арматуру, варианты прохождения трасс и способы строительства сетей водоснабжения. 9.3 Выполнить проектно-сметную документацию для строительства двух водопроводных линий Ду-200мм от границы земельного участка объекта подключения до водовода Ду-600мм протяженностью 150п.м. (ориентировочно) и до водовода Ду-500мм протяженностью 120п.м.(ориентировочно), расположенных в районе жилого дома №14 по Березовому проезду. в объеме, достаточном для:



	<p>-согласования ее с заинтересованными организациями;</p> <p>-получения положительного заключения экспертизы;</p> <p>-осуществления строительства.</p> <p>9.4 В составе проектной документации разработать:</p> <p>-проект организации строительства водопроводных сетей и при необходимости проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта;</p> <p>-сметную документацию, в том числе сводный сметный расчет (далее – ССР).</p> <p>9.6 В дополнение к проектной документации выполнить рабочую документацию на технологические и конструктивные решения устройства водопроводных сетей и сооружений на них в объеме, необходимом для производства работ.</p> <p>9.7 Выполнить согласование проектной/рабочей документации и других необходимых материалов с заинтересованными организациями города и Департаментом градостроительства г.о. Самара.</p> <p>9.8 Провести экспертизу и получить положительное заключение экспертизы. Направить Заказчику на рассмотрение проектно-сметную документацию, рабочую документацию до передачи их на экспертизу.</p>
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Применяемое оборудование должно соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам, должно быть безопасным при его работе.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>11.1. Состав и содержание разделов проектной и рабочей документации предусмотреть в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию» (с учетом изменений и дополнений), в соответствии с нормативно-техническими документами, действующими на момент выдачи документации Заказчику; в соответствии с настоящим Техническим заданием; а также с утвержденным ППТ и инженерными изысканиями, выполненными по объекту «Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с детским садом, клубом многоцелевого назначения, магазинами, трансформаторными подстанциями, газовой котельной по адресу: г.Самара, Красноглинский район, ул.Ветвистая. Наружные сети канализации».</p> <p>11.2. Учесть при выполнении работ Постановление Главы г.о. Самара от 10.06.2008 №404 (ред. с изменениями и дополнениями, действующими на момент выдачи документации Заказчику).</p> <p>11.3. Предоставить:</p> <p>-полученную исходно-разрешительную документацию;</p> <p>-проектную документацию (согласованную) на устройство сетей водоснабжения от границы земельного участка объекта подключения до централизованных сетей холодного водоснабжения, в том числе проект организации строительства и сметную документацию, при необходимости проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта;</p> <p>-рабочую документацию на технологические и конструктивные решения по устройству сетей водоснабжения и сооружений на них в объеме, необходимом для производства работ;</p> <p>-положительные заключения экспертиз.</p> <p>Предоставленные материалы должны быть согласованы с соответствующими организациями и по ним получено положительное заключение экспертизы.</p>
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	В виде писем и протоколов.
13. Требования к технологическим решениям	<p>13.1 Документацию на строительство водопроводов от существующих централизованных сетей холодного водоснабжения до границы застройки разработать в соответствии с действующими нормативно-техническими документами и требованиями на момент выдачи документации Заказчику, а также на основе выполненных в составе работ по объекту «Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с детским садом, клубом многоцелевого назначения, магазинами, трансформаторными подстанциями, газовой котельной. Наружные сети канализации» ППТ. и инженерных изысканий,</p> <p>13.2 Выполнить сравнительный анализ по материалу труб (сталь, ВЧШГ, полиэтилен) и выбрать по согласованию с Заказчиком наиболее подходящий вариант с учетом экономической эффективности строительства и последующей эксплуатации.</p> <p>13.3. В месте присоединения проектируемых водоводов Ду-200 мм к существующим сетям предусмотреть устройство новых колодцев/ камер с запорной арматурой.</p> <p>13.4 Проектируемую сеть холодного водоснабжения увязать с внутриплощадочными сетями водоснабжения.</p> <p>13.5 Предусмотреть переключение существующих абонентов.</p>
14. Исходные данные для выполнения работ	<p>14.1. Схема предполагаемого места размещения сетей водоснабжения на 1 листе (Приложение №1 к настоящему Техническому заданию).</p> <p>14.2. Копия технических условий ООО «Самарские коммунальные системы» ТУ-</p>



	<p>05-0668 от 03.11.2015г. на 1 листе (Приложение №2 к настоящему Техническому заданию).</p> <p>14.3 Копия кадастровых выписок о земельных участках на 89 листах в 1 экз. (Приложение №3 к настоящему Техническому заданию).</p> <p>14.4 Нагрузка по водоотведению – 59,86 куб.м/час (308,73 куб.м/сут), пожаротушение: наружное 15 л/с, внутреннее 5 л/с.</p> <p>14.5 Проект планировки территории, проект межевания территории, инженерные изыскания, выполненные в составе проекта по объекту «Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с детским садом, клубом многоцелевого назначения, магазинами, трансформаторными подстанциями, газовой котельной. Наружные сети канализации».</p>
15. Требования к сметной документации	<p>15.1 Выполнить сметную документацию на объект строительства, в том числе сводный сметный расчет, в формате «ГРАНД-СМЕТА».</p> <p>15.2 Сметы на строительно-монтажные работы выполнить в базисных ценах 2001г. (действующей редакции на момент выдачи документации) с пересчетом в текущие цены (на период передачи документации) ресурсным методом с привязкой к территории Самарской области.</p> <p>15.3. Приложить к сметной документации расчет земляных масс.</p> <p>15.4 Учесть в сметной документации при необходимости затраты на переработку и утилизацию отходов, образующихся в ходе проведения строительно-монтажных работ.</p> <p>15.5 Предусмотреть в сметной документации затраты на выполнение строительной подрядной организацией работ по гидравлическому испытанию, дезинфекции, промывке и врезке в существующие сети водопровода.</p> <p>15.5 Провести экспертизу сметной документации.</p>
16. Требования к природоохранным мероприятиям	Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» выполнить в соответствии с нормативно-техническими документами и требованиями, действующими на момент выдачи документации Заказчику.
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	<p>17.1 Содержание раздела - в соответствии с нормативно-техническими документами и требованиями, действующими на момент выдачи документации Заказчику.</p> <p>17.2 Применить типовые конструкции и изделия.</p> <p>17.3 Конструкции, материалы и изделия в коррозионно-активных условиях выполнять из коррозионно-стойких материалов.</p>
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	<p>18.1 Выполнить в соответствии с нормативно-техническими документами и требованиями, действующими на момент выдачи документации Заказчику.</p> <p>18.2 При выполнении работ учесть Постановление Главы г.о.Самары от 10.06.2008 №404 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент выдачи документации Заказчику).</p>
19. Технические требования к технологическому оборудованию	<p>19.1 Применяемая водопроводная арматура должна соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам, должна быть долговечной и ремонтнопригодной.</p> <p>19.2 С учетом эффективности последующей эксплуатации рекомендуем применить водопроводную арматуру со следующими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-с ручным управлением,</li> <li>-класс герметичности «А»,</li> <li>-обрезиненный клин,</li> <li>-гибкое уплотнение из эластомера (пригодное для питьевого водоснабжения),</li> <li>-монолитный корпус,</li> <li>-эпоксидное порошковое покрытие внутри и снаружи,</li> <li>-шпindel из нержавеющей стали,</li> <li>-фланцевое соединение,</li> <li>-короткая строительная длина,</li> <li>- гарантия производителя не менее 10 лет.</li> </ul> <p>Выбранную водопроводную арматуру согласовать с Заказчиком.</p>
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Дать решения по обращению с отходами, планируемыми к образованию в процессе производства строительно-монтажных работ, в соответствии с законодательными и нормативно-техническими документами, действующими на момент выдачи документации Заказчику.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Выполнить в соответствии с нормативно-техническими документами и требованиями, действующими на момент выдачи документации Заказчику.
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	В соответствии с графиком выполнения работ к договору.
23. Требования по согласованию проектной документации	23.1. Согласовать проектную документацию и другие необходимые материалы для выполнения настоящего Технического задания со всеми заинтересованными и эксплуатирующими организациями города, в том числе с Департаментом



	<p>градостроительства г.о.Самара.</p> <p>23.2. Сдать проектно-сметную документацию на экспертизу, оперативно решать вопросы и своевременно вносить соответствующие изменения в вышеперечисленные материалы для получения положительного заключения экспертизы.</p> <p>23.3. Все необходимые дополнительные согласования, возникающие в ходе работ, выполняет подрядная организация.</p> <p>23.4. Согласовать с Заказчиком применяемые в проекте материалы и оборудование на стадии проработки решений.</p> <p>23.5 Трассу водопровода предварительно (на стадии проработки решений) согласовать с Заказчиком.</p>
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<p>24.1 См.п.11 настоящего технического задания.</p> <p>24.2 Проектно-сметную документацию выдать заказчику согласованную и получившую положительное заключение экспертизы.</p>
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой Заказчику	<p>25.1 Проектную документацию выдать Заказчику в 4 экз. на бумажном носителе и 1экз. в электронном виде в форматах Word, Excel, Autocad и в формате PDF.</p> <p>25.2 Сметную документацию выдать Заказчику в 4 экз. на бумажном носителе в формате «ГРАНД-СМЕТА» и 1экз. – в электронном виде в формате PDF и в формате «ГРАНД-СМЕТА».</p> <p>25.3 Акты выполненных работ передавать Заказчику в 3 экз.</p>
26. Дополнительные требования и особые условия	<p>26.1 Проектно-сметную документацию выдать заказчику согласованную и получившую положительное заключение экспертизы.</p> <p>26.2 Разделение объекта на этапы строительства не выполнять.</p> <p>26.3 Подрядная организация один раз в квартал (до 25 числа последнего месяца квартала) обязана предоставлять Заказчику информацию о выполненных объемах работ и произведенных оплатах, связанных с выполнением настоящего Технического задания, с приложением копий счетов и подтверждающих платежных документов.</p> <p>26.4 До направления проектно-сметной документации на экспертизу предоставить ее в управление капитального строительства и ремонта для рассмотрения.</p> <p>26.5 Оплату счетов за получение согласований, исследований, экспертиз и другие затраты, возникающие в ходе исполнения настоящего Технического задания, осуществляет подрядная организация.</p> <p>26.6 В случае получения отрицательного заключения экспертизы проектно-сметной документации, проведение повторной экспертизы осуществляется за счет подрядной организации.</p> <p>26.7 Работы по данному Техническому заданию выполнить с учетом и на основании ППТ и ПМТ, инженерных изысканий, выполняемых по объекту «Застройка многоквартирными 3-х этажными жилыми домами с детским садом, клубом многоцелевого назначения, магазинами, трансформаторными подстанциями, газовой котельной. Наружные сети канализации».</p> <p>26.8 Гарантия выполненных работ распространяется на весь период строительства.</p>

Технический директор  
ООО «Самарские коммунальные системы»



Д.С. Ракицкий

**СОГЛАСОВАНО:**

\_\_\_\_\_  
(наименование подрядной организации, должность)  
м.п.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)