

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель ПТД

ОАО «РКС-Менеджмент»

С.А. Гордеев

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ОАО «РКС-Тепловые сети»

А.В.Сафронов

Техническое задание

на разработку проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ
по Объекту «Перинатальный центр по Лесному проспекту (земельный участок с кадастровым
номером 10:01:0110142:1069).

№ РКС-2015-ТС-ИП-3.1.5

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Открытое акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы- Тепловые сети» (ОАО «РКС-Тепловые сети») Юр.и почт.адрес:185035 РК, г.Петрозаводск, пр.Ленина, 10в ИНН/КПП 1001291153/100101001 ОКПО 24807084 ОГРН 1141001014340 ОТДЕЛЕНИЕ № 8628 СБЕРБАНКА РОССИИ г.Петрозаводск р/с 40702810025000000470 к/с 30101810600000000673 БИК 048602673 тел/факс (8142) 71-00-85/ (8142) 71-00-75
2. Основание для проведения работ	Договор о подключении Объекта капитального строительства Государственной корпорации «Ростех»
3. Наименование и местоположение объекта	г.Петрозаводск, м/р «Древлянка» , пр.Лесной
4. Источник финансирования	Плата за подключение Объекта капитального строительства Государственной корпорации «Ростехнология» в соответствии с Постановлением № 274 от 30.12.2014 г. Государственного комитета РК по ценам и тарифам
5. Цель и назначение работ	Разработка проектной документации и выполнение СМР с целью обеспечения технологического присоединения Объекта к сетям теплоснабжения ОАО «РКС-Тепловые сети»
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	1. Система теплоснабжения - 2-х трубная. 2. Температурный график 150-70°С 3. Рабочее давление в тепловой сети до 16 кгс/см2. 5. Протяженность ориентировочно 817 метров 6. Диаметры трубопроводов определить проектом.
7. Режим работы производства	Круглосуточный
8. Состав работ	1. Разработка проектной документации. 2. Выполнение строительно-монтажных работ
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	1. Разработка проектной документации - стадия рабочий проект. 2. Согласование проектной документации со всеми заинтересованными организациями. 3.Выполнение строительно-монтажных работ согласно проектной документации (без работ по демонтажу существующих трубопроводов и конструкций тепловых сетей и дренажей)

	<p>4. Выполнение благоустройства в границах производства работ</p> <p>5. Передача Объекта строительства Заказчику</p>
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	<p>1. Гарантийный срок по выполненным работам – 10 лет.</p> <p>2. Применяемые материалы и оборудование должны быть сертифицированы на территории Российской Федерации.</p> <p>3. Коммерческий узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности сетей между филиалом Карельский ОАО «ТГК №1» и ОАО «ПКС-Тепловые сети» организовать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №1034 от 18.11.2013 г. «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».</p> <p>Для учета тепловой энергии принять приборы ультразвукового типа измерения с применением накладных датчиков и измерительными участками заводского изготовления, а также с возможностью дистанционного снятия показаний.</p> <p>4. Оборудование и материалы, применяемые в проекте, письменно согласовать с Заказчиком</p>
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>В полном объеме в соответствии со стандартами Системы проектной документации для строительства, стандартами Единой системы конструкторской документации в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации о техническом регулировании, законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности.</p> <p>По проектным работам (стадия рабочий проект):</p> <ul style="list-style-type: none"> - ТМ- тепломеханические решения - УУТЭ- проект коммерческого узла учета тепловой энергии - КР- конструктивные решения - ЭМ- раздел электроснабжение <p>По строительно-монтажным работам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - акты на скрытые работы - акты на отдельные виды работ - заключения СЭС по промывке трубопроводов ТС - контрольно-геодезическая съемка тепловых сетей и тепловых камер - сертификаты на применяемое материалы и оборудование
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Письма, протоколы совещаний с вынесением решений, дополнительные соглашения.
13. Требования к технологическим решениям	Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормативными документами: ГОСТ, СанПин, СНиП, РДС, ВНТП, НТП и т.д.
14. Исходные данные для выполнения работ	<p>1. Условия подключения №06-04/Д Объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ОАО «ПКС-Тепловые сети» (кроме пункта 11.1). (Приложение №1.)</p> <p>2. Локальная смета №1 на 2-х листах (Приложение №2.)</p> <p>3. Локальная смета №2 на 3-х листах (Приложение №3.)</p> <p>4. Локальная смета №3 на 2-х листах (Приложение №4.)</p> <p>5. Локальная смета №4 на 12-х листах (Приложение №5.)</p> <p>6. Смета на проектные работы №1 на 1-м листе (Приложение №6.)</p>
15. Требования к сметной документации	-
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией

19. Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с действующей нормативно-технической документацией.
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	<p><u>Проектные работы.</u> Начало работ – 15 марта 2015 г. Окончание работ – 15 апреля 2015 г. <u>Согласование проектной документации</u> – до 30 апреля 2015г.</p> <p><u>Строительно-монтажные работы:</u> Начало работ – 15 мая 2015 г. Окончание работ – 01 сентября 2015 г.</p>
23. Требования по согласованию проектной документации	<p>1. Согласовать в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями.</p> <p>2. Согласовать с ОАО «ПКС- Тепловые сети».</p>
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Полный комплект рабочей документации, согласованный со всеми заинтересованными организациями
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	<p>Проектная документация – 4 экземпляра в бумажном виде и 1 экземпляр на электронном носителе (на флэш-носитель).</p> <p>Исполнительная документация - 1 экземпляр в бумажном виде</p>
26. Дополнительные требования и особые условия	<p>Для получения дополнительной информации обращаться по адресу: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Кирова 47-б.</p> <p>Главный инженер Филиала ОАО «ПКС-Тепловые сети» Прилуцкий Сергей Николаевич</p> <p>Тел: (814 2) 78 39 25</p>

Технический директор ОАО «ПКС-Тепловые сети»



А.А.Проккиев